



Fondazione <Casa di Oriani> Ravenna

DELIBERAZIONE DEL PRESIDENTE

OGGETTO: Partecipazione in veste di “mandante” all’Avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 1_ Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3- Cultura 4.0 (MIC£), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.3: “Programmi per la valorizzazione l’identità dei luoghi: parchi e giardini storici” finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU”

Addì 9 marzo 2022,

il Presidente

Premesso:

- che la Fondazione Casa di Oriani è proprietaria in Casola Valsenio del complesso immobiliare museale denominato “Il Cardello” che comprende la casa dove Alfredo Oriani visse e scrisse le sue opere ed ha sepoltura e ove sono conservati i cimeli dello scrittore e una raccolta delle sue opere;
- che la Casa Museo il “Cardello” è stata dichiarata monumento nazionale con Regio Decreto Legge & novembre 1924, mentre l’intera tenuta del “Cardello” è stata dichiarata di notevole interesse pubblico ai sensi della legge 29 giugno 1939 n.1497 (ora D.lgs. n.42 del 22/01/2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio”);
- che tutta l’area del parco annesso è stata sottoposta a vincolo paesaggistico con Decreto Ministeriale del 16/06/1975;
- che quindi i luoghi e tutto il compendio immobiliare rappresentano un’importante attrazione sotto i profili storico, culturale, architettonico, ambientale e paesaggistico.

Considerato:

che La Fondazione Casa di Oriani con convenzioni Rep. N.65/2014/A.P. e Rep. N. 258/2017 ha concesso, in comodato gratuito, al comune di Casola Valsenio le aree contraddistinte dai seguenti estremi catastali:

- 1.Foglio 11 Particella n.42 (Casa Museo);
- 2.Foglio 11 particella n.130 (Sala Pifferi).

che la Fondazione Casa di Oriani con convenzione Rep. N.337/2020 del 15/07/2020 ha concesso, in comodato gratuito, al comune di Casola Valsenio aree facenti parte del parco e del bosco adiacenti al complesso immobiliare museale “Il Cardello” contraddistinte dai seguenti estremi catastali:

- 1.Foglio 10 Particelle 122 e 134;
- 2.Foglio 11 Particelle 20,21,22,23,44, 98,102,103.

Preso atto:

che il comune di Casola Valsenio, nella sua qualità di soggetto proponente/attuatore intende candidarsi per ottenere i finanziamenti previsti dal bando emarginato in oggetto al fine di:

- ❖ rigenerare e riqualificare il parco della tenuta del “Cardello” per elevarne gli standards di gestione, manutenzione, sicurezza e accoglienza, nonché assicurare la migliore conservazione nel tempo, in un’ottica di sostenibilità e resilienza;
- ❖ contribuire a rafforzare i valori ambientali come la riduzione dell’inquinamento ambientale, la generazione di ossigeno, la tutela della biodiversità e concorrendo attraverso le caratteristiche dei parchi e dei giardini e con le attività educative e ludico/ricreative che in esso si svolgono, a diffondere una rinnovata sensibilità ambientale e paesaggistica:

Osservato:

che il progetto di restauro, manutenzione straordinaria, conservazione, messa in sicurezza e valorizzazione del parco della tenuta del “Cardello” che il comune di Casola Valsenio intende proporre, comprende alcune aree che non ricadono tra quelle già concesse in comodato gratuito al comune, più precisamente le aree di proprietà della Fondazione Casa di Oriani contraddistinte dai seguenti mappali:

- Foglio 11 Particelle: 17,26,28,39,40,41,43,99,100,171,172,174,175.

che la Fondazione Casa di Oriani condivide la domanda di finanziamento corredata dalla relazione descrittiva relativa all’oggetto che il comune di Casola Valsenio, assumendo il ruolo di soggetto proponente/attuatore, intende implementare;

che pertanto intende conferire al comune di Casola Valsenio, nella sua veste di soggetto Proponente/Attuatore (mandatario), mandato di rappresentanza con riferimento ai mappali più sopra identificati al fine di assumere tutti gli impegni e gli obblighi che l’eventuale accettazione/finanziamento del progetto comporta.

Ritenuto pertanto di:

- di partecipare al bando di cui trattasi in Partnership con il comune di Casola Valsenio;
- di riconoscere al comune di Casola Valsenio, con riferimento all’oggetto, il ruolo di soggetto Proponente/attuatore;
- di autorizzare il comune di Casola Valsenio (comodatario dei mappali sopra identificati in forza alle convenzioni Rep. 258/2017 e Rep. 337/2020) ad eseguire gli interventi collegati al progetto in fase di presentazione;
- di conferire al comune di Casola Valsenio delega a rappresentare la Fondazione Casa di Oriani con riferimento ai mappali che non formano oggetto di comodato gratuito;

Considerato altresì che:

- che non è possibile convocare il C.d.A. in tempo utile affinché possa deliberare in merito all’oggetto per cui, fatta salva la ratifica dell’organo competente, la materia è suscettibile di approvazione da parte del Presidente ai sensi dell’art.11 comma 4 lett.b) dello statuto della Fondazione Casa di Oriani;

Considerata l’urgenza di procedere all’adozione di un provvedimento ricadente nella competenza del C.d.A., da sottoporre nel più breve tempo possibile a ratifica da parte del C.d.A. medesimo;

Ritenuto, per le motivazioni dianzi addotte, di approvare la partecipazione al bando di cui all’oggetto e di dare mandato al comune di Casola Valsenio di assumere il ruolo di soggetto proponente/attuatore;

visto ed osservato l’art. 11 comma 4 lett.b) dello Statuto;

Delibera

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, la partecipazione della Fondazione Casa di Oriani al bando di cui all’oggetto, conferendo al comune di Casola Valsenio il ruolo di soggetto proponente/attuatore;
2. di autorizzare il comune di Casola Valsenio, comodatario dei mappali che formano oggetto delle convenzioni Rep. N.258/2017 e Rep. N. 337/2020 e che risultano meglio precisati nella parte narrativa della presente deliberazione, ad eseguire gli interventi funzionalmente collegati al progetto, ora in fase di presentazione ai fini dell’eventuale

- accettazione e correlato finanziamento in conto capitale;
3. di conferire delega al comune di Casola Valsenio a rappresentare la Fondazione Casa di Oriani con riferimento ai mappali ricadenti nell'ambito del progetto in corso di presentazione che risultano meglio descritti nella parte narrativa del presente atto, ma che non fanno parte delle aree concesse in comodato gratuito allo stesso comune di Casola Valsenio;
 4. di dare atto che l'approvazione del presente atto non comporta oneri per il bilancio della Fondazione Casa di Oriani;
 5. di incaricare il direttore della Fondazione dott. Alessandro Luparini affinché dia esecuzione alla presente deliberazione presidenziale nelle parti non rientranti nella sfera di attribuzione dei poteri del rappresentante legale;
 6. di sottoporre la presente deliberazione alla ratifica del Cda nella prossima seduta.

IL PRESIDENTE

Sandro Rogari